

# Casa de vanzare cartier Oncea Oradea teren 880 mp P+M

ID: 195961CV  
Ultima actualizare: 22.05.2026

Cartier: **Oncea**  
Zona:

Pret/mp: 2.061€  
Rata lunara: 1.678,92 €

**329.800€**



## Persoana de contact

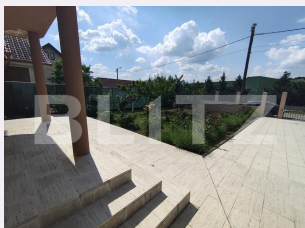
**Sandu Botau**  
Senior Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,  
et. 3, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 880.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 5  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Ţiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare Oradea va prezenta o proprietate deosebita situata in cartierul Oncea una dintre cele mai linistite si cautate zone rezidentiale din Oradea Casa este construita pe un teren generos de 880 mp cu un front stradal de 20 ml si se desfasoara pe doua niveluri parter si mansarda oferind un spatiu de locuit confortabil si functional pentru o familie La nivelul parterului veti gasi o bucatarie spatioasa o camera de zi luminoasa un dormitor o baie si casa scarii Accesul spre exterior este facilitat de o terasa acoperita ideala pentru relaxare in sezonul cald Etajul este dedicat zonei de noapte dispunand de 3 dormitoare fiecare cu balcon propriu o baie si un dressing un plus de confort si organizare pentru intreaga familie Proprietatea este completata de un beci un garaj cu usa actionata prin telecomanda o bucatarie de vara si o baie de serviciu amplasate in curte extrem de practice pentru sezonul estival Curtea este amenajata ingrijit cu o gradina cu pomi fructiferi creand un cadru natural placut Accesul auto este securizat printr-o poarta actionata prin telecomanda Casa este echipata cu un sistem fotovoltaic de 7 kW si o baterie de stocare de 10 kWh asigurand independenta energetica si costuri reduse la utilitati O oportunitate rara de a achizitiona o casa completa utilitata si dotata intr-o zona rezidentiala linistita cu toate facilitatile la indemana Cod ofertă / ID BLITZ: P172926

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---