

Casă de 5 camere în Nufărul 200mp cu garaj

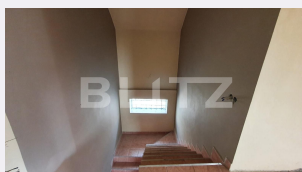
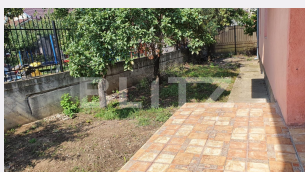
Scan

ID: 96456CV
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Nufarul
Zona:

Pret/mp: 895€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă cu mansardă, în cartierul Nufărul, cu o suprafață de 200 mp utili, iar suprafața de teren aferent este de 350 mp cu dublu front stradal. Curtea este îngrădită, cu posibilitate de intrare auto în curte de pe două străzi. Imobilul este compartimentat astfel: La parter regăsim garajul, un hol de acces, living, bucatărie, cămară de alimente, baie, spațiu tehnic cu coș de fum de cărămidă împreună cu o baie de serviciu și o terasă de 8mp. Etajul este compartimentat astfel: trei dormitoare din care unul cu dressing și cu deschidere pe un balcon de 20mp, o baie și un hol. Imobilul este semifinisat, dar parchetul lemn masiv de stejar și fag pentru camere, respectiv de bambus pentru bucatărie și caloriferele sunt cumpărate. Ca și utilități casa dispune de gaz, apă de la rețea, canalizare, curent electric și curent trifazic, sursă de apă proprie pentru irigarea curții. Încălzirea cu posibilitate de centrală termică pe gaz sau centrală pe lemne cu calorifere, care în momentul de față nu sunt montate.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casă ideală pentru familiile tinere cu copii, sau pentru cei vârstnici, fiind aproape de toate centrele de interes și mijloace de transport

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.