

# Casă cu etaj, zona Grigorescu, 274 mp utili, teren de 490 mp

Scan

ID: 69368CV

Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Nicolae Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 551€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

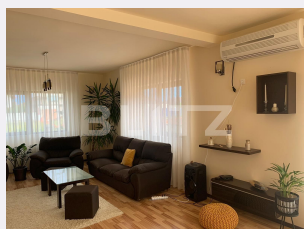
Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 274.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă cu etaj în zona Grigorescu, cu o suprafață utilă de 274 mp și cu un teren total de 490 mp. Casa este compusă din subsol, parter, etaj și pod. Compartimentarea este următoarea: Subsol: 2 locuri de parcare, Parter: living, bucătărie, loc de luat masa, birou, baie, terasă de 15 mp, Etaj: 3 dormitoare, 2 spatii de depozitare, baie, terasă de 15 mp, Podul este util cu posibilitatea de mansardare. Utilități: apă, curent, canalizare, centrală gaz, centrală lemne, instalația pentru panourile solare este trasă până la pod. Casa se predă complet mobilată. Curtea casei este spațioasă, cu pomi fructiferi, viță de vie și dispune de un foisor perfect pentru a petrece cu persoanele dragi. Pentru mai multe detalii și vizionari, vă stăm la dispoziție.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Casa se află într-o stare foarte bună, perfectă pentru o familie numeroasă.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.