

# Casa individuala, 124 mp utili, 512 mp teren, Cihei

Scan

ID: 92446CV  
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Cihei  
Zona:

Pret/mp: 1.411€  
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 512.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa individuala, situata in Cihei. Imobilul se afla intr-o zona accesibila, la 5 minute de Centura Oradea. Zona linistita, este deservita de mijloc de transport in comun - aprox 7 minute pana la statia BUS. In proximitate se afla magazine, gradinita, scoala. O alta cale de acces este dinspre Sanmartin, astfel incat transportul spre zonele de interes, se poate realiza mai usor. Casa are o suprafata 124 mp, este construita din caramida, cu fundatie din beton, iar terenul aferent are suprafata de 512 mp, cu front stradal de 15 ml. Curtea ofera acces auto. Compartimentarea imobilului este urmatoarea: parter: living cu bucatarie, camera, hol cu spatiu de depozitare, baie, camera tehnica, garaj; etaj: 4 camere, baie, balcon. Confortul termic al casei se realizeaza prin calorifere, cu ajutorul unei centrale termice care functioneaza cu peleti.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Casa este foarte bine compartimentata, situata intr-o zona accesibila.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.