

Casa/cladire cu 5 camere, zona Ultracentral, 210mp utili

Scan

ID: 138547CV
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.329€
Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



Persoana de contact

Denisa Andreea Pop
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 140.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune in exclusivitate o casa impresionanta in stil clasic,boem, in zona Ultracentrala a orasului Oradea, dispusa pe 4 niveluri. Proprietatea se afla pe strada Constantin Tanase, o zona extrem de linistita si aerisita a orasului. Casa este dispusa astfel: la parter un hol de intrare separat de o usa de lemn cu sticla, bucatarie spatioasa complet utilata, baie cu dus, un salon cu biblioteca si loc de luat masa si acces pe terasa. De la parter scările coboara la demisol, unde regasim accesul la garaj, camera tehnica, atelier si crama. Tot de la nivelul parterului urcam la etaj, unde regasim 2 dormitoare , un salon de relaxare ,un birou si o baie. De la etaj este acces in pod amenajat ca spatiu de depozitare. Confortul termic este asigurat prin centrala de gaz si radiatoare. Instalatia electrica este integral refacuta din cupru ,iar tamplaria casei, usi si geamuri e realizata din lemn si sistem termopan. Acest imobil atipic a fost gandit in 1975 ca si o casa familiala, construita integral din caramida, si compartimentata extrem de eficient cu saloane, spatii de depozitare ,iar dormitoarele au intreaga intimitate de care e nevoie. In acelasi timp, fiind compartimentata eficient, poate fi utilizata si ca spatiu pentru desfaurarea altor activitati comerciale: avocatura, cabinete de psihologie, masaj, consiliere. Proprietatea are alarma si este monitorizata video. Casa se vinde partial mobilata, iar pentru mai multe detalii va invitam la o vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

perfecta pt o familie numeroasa sau pt sediu de firma, birouri, cabinete medicale

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.