

Casa deosebita cu 4 camere P+M de 140 de mp la curte comuna in zona ultracentrala!



ID: 73870CV
Ultima actualizare: 03.03.2024

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 921€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Szekely Richard
Broker Partner

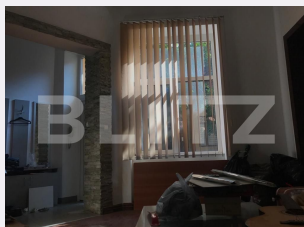
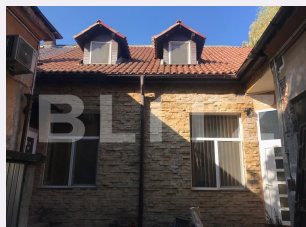
+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: 1 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa la curte comuna cu o suprafata utila de aproximativ 140 de mp utili, in zona ultracentrala, la o distanta mica de mers pe jos de cele mai importante puncte de interes centrale. Casa este construita in regim P+M, este renovata modern interior/exterior si nu necesita decat niste investitii minimale pentru a putea fi locuibila. La parter se gasesc 2 camere mari, o baie, o bucatarie, un hol si o camera tehnica, iar la mansarda se gasesc o baie, un hol de acces si doua camere decomandate. Se vinde nemobilata sau partial mobilata, in functie de oferta. Terenul aferent in curte este de aproximativ 15 mp si dispune si de o incapere destul de spatioasa pentru depozitare la subsol, cu posibilitate de acces din strada.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Acest imobil se preteaza excelent pentru familiile cu copii care doresc sa locuiasca la o distanta scurta de mers pe jos de gradinitele, scolile gimnaziale si liceele din zona centrala, precum si pentru profesionali care isi desfasoara zilnic activitatea in zona centrala. Raportul calitate/preț este unul foarte bun si faptul ca imobilul este imediat ocupabil constituie un avantaj pentru cei care doresc sa economiseasca timp si energie cu renovarile. Merita vazut!

Observatii
