

Casă nouă 2026, 126 mp utili, teren 526 mp, zona Grigorescu

ID: 206953CV

Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: Sud

Zona:

Pret/mp: 1.783€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Sergiu Avram
Broker Partner

0359424777
office@blitz.ro

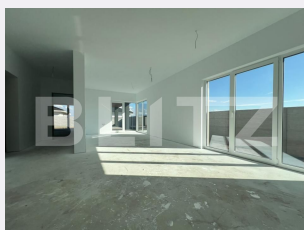
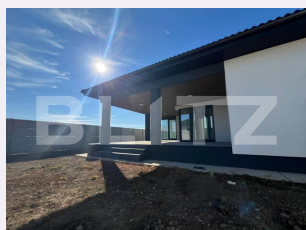
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 526.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casă nouă, finalizată în 2026, construită pe un teren de 526 mp, cu suprafață construită de 178 mp (126 mp utili) și terasă de 37 mp. Realizată din materiale premium, se predă la stadiul din poze. Compartimentare: living generos, bucătărie open-space, 3 dormitoare (dintre care unul matrimonial, cu dressing și baie proprie), baie mare cu cadă și duș, cameră tehnică cu baie de serviciu. Finisaje și dotări: încălzire în pardoseală, gresie și faianță, obiecte sanitare încastrate Kludi negre, WC încastreat Grohe negru. Izolație cu polistiren de 10 cm la pereți și spumă de 17 cm la tavane, pentru costuri de întreținere reduse. Utilități: curent electric, apă din puț forat, fosă septică ecologică, internet și TV. Terenul este împrejmuit cu gard din plăci de beton. Locație: în vecinătatea Parcului Industrial Grigorescu, cu acces și din parcul industrial, și din strada A. Macedonski (Nojoridului). Drum pietruit, cu drum asfaltat la 150 m. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați — vă așteptăm cu drag să vă arătăm această casă! Cod ofertă / ID BLITZ: P183896

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii