

Casă individuală, 170 mp utili, 584 mp teren, Sântandrei

ID: 97895CV

Ultima actualizare: 02.02.2023

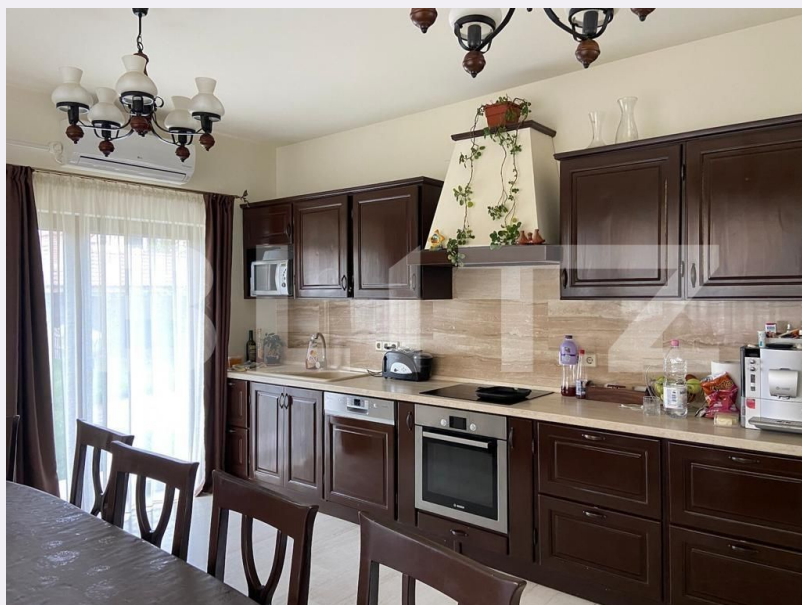
Cartier: Santandrei

Zona:

Pret/mp: 1.441€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

+40373803777

office@blitz.ro

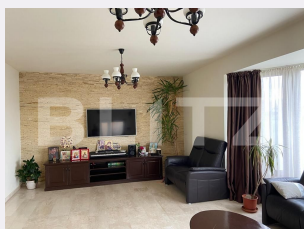
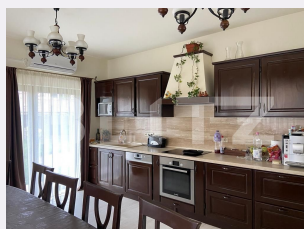
Contact agentie

Fix: +40373803777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 584.00 mp

Front stradal: 18 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală, situată în Sântandrei, într-o zonă numai de case, aerisită, linistită și sigură, dar cu acces facil către magazine, restaurant și stație de autobuz. Suprafața terenului este una generoasă de 584 mp, suprafața construită al casei de 210 mp, iar suprafața utilă este de 170 mp, la care se adaugă 2 balcoane, fiind dispusă pe 2 niveluri (parter și etaj) și un pod spațios. Compartimentarea este următoarea: La parter: living primitiv, dining-room împreună cu bucătăria, casa scării și o baie; La etaj: trei dormitoare, din care două cu balcon și o baie cu cadă cu hidromasaj. Casa se vinde mobilată și utilată complet, modern. Curtea este amenajată cu pavaj și dispune de spațiu generos acoperit cu gazon, împrejmuită cu gard viu, iar poarta are stâlpi de beton cu porți din fier forjat, automatizată, cu deschidere din telecomandă. În partea din spate al proprietății, avem spații de depozitare și o terasă acoperită. Proprietatea este racordată la rețeaua de apă-canalizare, curent, gaz și internet prin fibra optică. Încălzirea pe timp de iarnă este realizată prin centrală termică pe gaz, la parter încălzire prin pardoseală, iar la etaj prin calorifere. Pe timp de vară, confortul termic este asigurat de aparatele de aer condiționat. Pentru detalii suplimentare și programări la vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O ofertă potrivită atât ca locuința unei familii cât și pentru o investiție imobiliară de succes!

Observatii