

Oportunitate! Casa premium pe un nivel, 4 camere, 560 mp teren in Santandrei

ID: 95689CV

Ultima actualizare: 26.10.2023

Cartier: Santandrei

Zona:

Pret/mp: 1.982€

Rata lunara: 1.109,78 €

218.000€



Persoana de contact

Szekely Richard
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

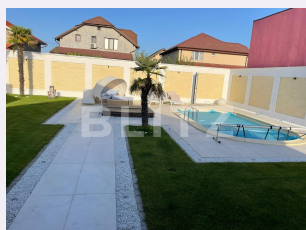
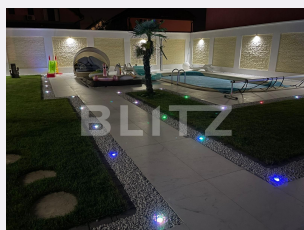
Contact agentie

Fix: +40373803777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 560.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o casa superba de 3 dormitoare complet mobilata si utilata in Santandrei la doar 10 minute de Piata Unirii aproape de Gradinita cu Program Prelungit. Suprafata de teren are 560 mp care este foarte bine impartita amenajata pentru gusturi exigente si este imprejmuit de un gard inalt de 3m pentru a oferi intimitate proprietarilor, iar poarta de intrare este actionat automat prin telecomanda. Siguranta este oferita de sistemul de alarma si camere video, iar accesul in curte cu video-interfon. In curtea din fata casei regasim o parte betonata pentru locuri de parcare sau loc de joaca pentru copii, iar in spatele casei proprietatea dispune de zona verde cu sistem de irigatie automatizata controlabila prin aplicatie palmiere un dus jacuzzi de 6 persoane si foisor echipat cu gratar cuptor si loc pentru ceaun din samota. Tot aici gasim o piscina cu dimensiuni de 7mx4mx1,5m care detine pompa de incalzire si recirculare si ca anexa in jurul piscinei loc pentru sezlonguri. Casa si terasa dispune de 133 mp desfasurati pe un singur nivel. Podul este izolat cu spuma poliuretunica cu posibilitate de mansardare. Ca si compartimentare casa are trei dormitoare din care un dormitor este cu baie proprie, bucatarie loc de luat masa open-space cu un living spatios doua bai (in total) camera tehnica si o terasa amenajata cu bucatarie de vara si loc de relaxare. Confortul termic al imobilului este asigurat de centrala termica pe gaz si incalzire in pardoseala proprietatea detinand toate utilitatile (gaz curent apa canalizare si internet)

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Amenajată cu mult bun gust și materiale de calitate înaltă, această locuință este ideală pentru o familie care apreciază spațiul generos.

Observatii