

# Casă de calitate de 4 camere cu 112 mp, 571 mp teren, in Santandrei

ID: 92055CV

Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Santandrei

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 855,24 €

168.000€



## Persoana de contact

Sandu Botau  
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40373803777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 571.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre achiziționare o casa noua cu suprafață utila de 112 mp, amplasata pe un teren de 571 mp. Casa este construita cu materiale de cea mai buna calitate după un proiect ingenios. Este bine împărțită și este alcătuită din 3 dormitoare, doua bai, living cu bucătărie open-space, dressing și terasa. Casa poate fi mansardată, accesul în pod se face din hol. Planșeul este de beton, iar în pod este instalat un geam Velux care conferă lumina naturala. Ca utilități, este racordată la apa, gaz și curent, iar canalizarea este asigurată de o fosă septică. Casa se preda la stadiul finisat și parțial mobilat. Curtea este ingradita cu placi de beton in 3 laterale si in prezent se lucreaza la partea din fata.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Proprietatea este ideală pentru familiile tinere, fiind aproape de școala, grădinița și creșa din Santandrei.

## Observatii