

Oportunitate! Casă mediteraneeana P+E, 199 mp utili, teren de 346 mp, Sântandrei

ID: 70312CV
Ultima actualizare: 18.05.2023

Cartier: Santandrei
Zona:

Pret/mp: 940€
Rata lunara: 951,96 €

187.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 346.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă modernă, tip duplex, cu acoperiș tip terasă, într-o zonă liniștită în Sântandrei. Casa este situată pe un teren de 346 mp , cu suprafața utilă de 199 mp. Imobilul este alcătuit din parter, etaj și pod. Parterul este compus din hol, living, loc de luat masă, baie, bucătărie, loc depozitare și 3 terase cu suprafață totală de 30 mp. Etajul este format din 2 dormitoare, living, baie, dressing, balcon. Ca și utilități dispune de: apă, curent, canalizare, gaz. Casa este construită din beton și cărămidă porotherm, cu tencuiala interioară și exterioară de la Baumit. S-a investit în anul 2021 în izolare fonică a etajului cu izolație cu vată bazaltică, folie fonoizolată plus rigips fonic. Casa deține sisteme de securitate cu amprenta, termostate ambientale, sistem irigație, instalații electrice exterioare și interioare pe led. Casa se vinde la stadiul de mobilat si utilat. Curtea este spațioasă, cu gazon atât în fața casei cât și în spatele casei. Acces auto în curte. Pentru mai multe detalii și vizionări, vă stăm la dispoziție!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este superbă, cu finisaje de înaltă calitate, ideală pentru o familie.

Observatii