

Casă nouă cu 4 cam. în Sântandrei cu apă, gaz și canalizare pe stradă

ID: 122083CV

Ultima actualizare: 31.10.2023

Cartier: **Santandrei**

Zona:

Pret/mp: 1.217€

Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

+40359424777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 18 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă nouă cu 4 camere în Sântandrei cu canalizare pe stradă, dar și cu celelalte utilități sunt racordate, precum curent, apă cu apometrele puse și gaz. Strada dispune de iluminat stradal și este la 2 min de Mega Image și deocamdată este pietruită, asfaltul este la 200 m de imobil. Casa este pe un singur nivel, cu suprafață utilă de 106 mp, cu terenul aferent de 500 mp, front stradall de 18 ml. Compartimentare NOUĂ ȘI FOARTE UTILĂ, astfel avem: hol larg la intrare, 3 dormitoare plus dressing, bucătărie separată, living mare si luminos, o baie mare și una proprie în dormitorul matrimonial de unde putem ieși direct pe terasă. Bucătăria este luminoasă de unde putem ieși pe terasă. Cei ce preferă gătitul separat față de living au posibilitatea de a-și închide bucătăria. Casa este construită din cărămidă de calitate, izolată cu polistiren, izolatia podului este realizată cu vata bazaltică, instalația de incalzire este in pardoseală cu centrală termică pe gaz. Casa se vinde la cheie ceea ce include parchet de înaltă calitate de import, gresie și faianță în băi, utilizarea băilor cu sanitare Momentan nu s-a construit vreun gard, dar contracost se poate realiza și asta.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casă cu o compartimentare foarte noua si utila, potrivită mai ales familiilor tinere active, cei ce doresc să aibe toate utilitățile racordate la casa mult visată.

Observatii