

Casa 170mp, ultra-finisata, teren 500mp, Santandrei

ID: 104855CV

Ultima actualizare: 30.03.2023

Cartier: **Santandrei**

Zona:

Pret/mp: 1.035€

Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 16,5 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa construita in 2022, pe un teren de 500 mp, situata in Santandrei. Suprafata utila a casei este de 197mp (230mp construiti), interior util 170mp, plus tereasa 27mp, front stradal 16,5m. Casa este finisata cu materiale de o calitate superioara si este compusa din: vestibul, living spatios, bucatarie separata spatioasa, 3 bai, 3 dormitoare mari, spatiu separat pentru birou, camera tehnica si terasa. Compartimentarea casei este practica, fiecare mp a fost folosit inteligent, iar decoratiunile au fost bine gandite, fiind in deplina armonie si la cel mai inalt standard de calitate. Peretii sunt finisati cu glet (KNAUF), vopsea ultralavabila (Oscar pro expert) aplicată cu pistolul, iar pereții de decor (WALL PANELS). Baile sunt utilate cu toaleta, bideu, dus și, respectiv, vana. Geamurile si usile de intrare sunt din termopan la toate cele 7 camere, cu 3 randuri de sticla LOW WAY. Izolatia exterioara este din polistiren de 15 cm cu densitate EPS 100, iar tencuiala decorativă siliconică CAPAROL. In interiorul tavanului izolație cu spuma Poliuretanica. Sistem inteligent iluminare cu comanda vocala Google. Dispune de incalzire in pardoseala, centrala proprie pe gaz, apa, curent, fosa septica.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.4

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate unei familii care pune accent pe calitate.

Observatii