

Casa A-Frame, 130 mp, piscina incalzita, teren 6600 mp, zona Baile Felix

ID: 204479CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

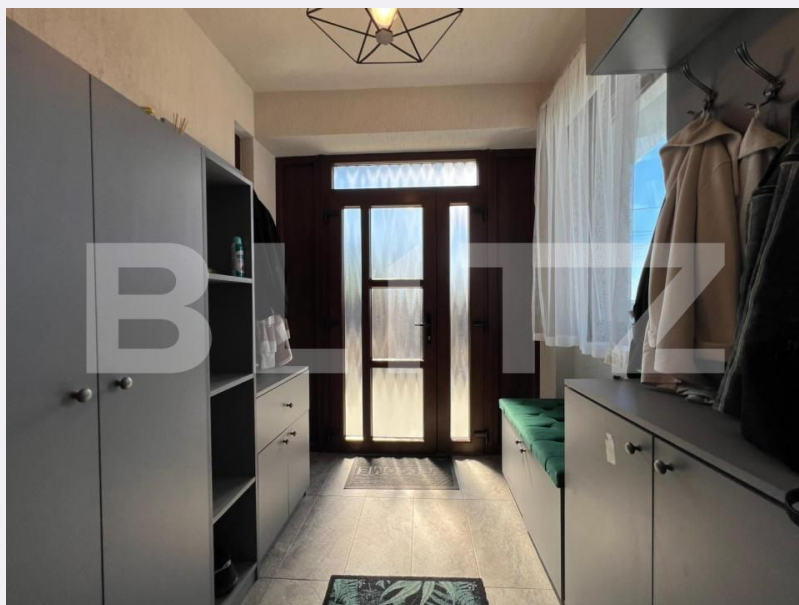
Cartier: Sanmartin

Zona:

Pret.mp: 4.498€

Rata lunara: 2.977,05 €

584.800€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

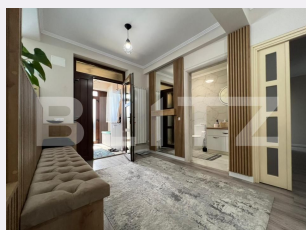
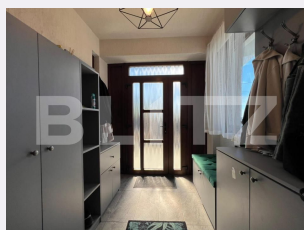
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 6600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta spre vanzare un domeniu de exceptie langa Baile Felix oportunitate rara cu randament ridicat Va prezentam un domeniu deosebit ce imbina eleganta unei locuinte de lux cu potentialul unei afaceri turistice de succes situat intr-o zona privilegiata langa Baile Felix Pe o suprafata generoasa de teren de 6600 mp se ridica o casa de locuit rafinata cu suprafata utila de 130 mp gandita pentru confort si stil hol de acces primitor 2 bai moderne 3 dormitoare spatioase 2 dressinguri living generos cu bucatarie open space terasa deschisa pentru rasaritul si apusul soarelui si terasa inchisa pentru serile racoroase foisor mobilat si utilat complet ce completeaza atmosfera de rasfat camera tehnica cu posibilitate de incalzire atat pe gaz cat si pe pompa de caldura pentru eficienta si confort pe tot parcursul anului Domeniul include o afacere la cheie de exceptie compusa din 3 case tip A frame construite cu atentie la detalii piscina acoperita ce ofera relaxare in orice anotimp ciubar pentru momente de rasfat si 2 foisoare utilizate complet pentru evenimente memorabile curtea este imbogatita cu pomi fructiferi loc de joaca pentru cei mici si locuri de parcare generoase pentru oaspeti Amplasamentul de exceptie langa Baile Felix asigura un grad de ocupare impresionant de aproximativ 200-230 zile pe an transformand aceasta proprietate intr-o investitie cu potential financiar remarcabil O oportunitate unica pentru investitori vizionari sau pentru cei care isi doresc o locuinta de vis imbinata perfect cu o afacere profitabila la cheie Pentru detalii si vizionare va invitam sa ne contactati Cod ofertă / ID BLITZ: P181321

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii