

Casa 170mp exclusivista in Girisu de cris

ID: 129260CV

Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: **Palota**

Zona:

Pret/mp: 1.111€

Rata lunara: 961,64 €

188.900€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa exclusivista, amplasata in zona exterior vest, la o distanta de 15 km de centrul orasului Oradea si la 8 km de Calea Borsului. Imobilul este construit pe o parcelă de teren de 500 mp, cu o suprafață utilă totală de aproximativ 170 mp, dispusa pe doua nivele P+E, plus un demisol de 12mp si o terasa cu suprafata de 25 mp. Această proprietate a fost construita in anul 2018, din materiale de inalta calitate, fiind o locuință spațioasă, primitoare și confortabilă, mobilata lux. Parterul este compus din : 1 antreu împreună cu casa scării, 1 camera de zi cu loc de servit masa, 1 baie de serviciu cu cabina de dus si 1 bucătărie complet utilata cu electrocasnice de cea mai buna calitate. Etajul este compartimentat astfel : 3 dormitoare, 1 baie cu cada, casa scarii, 1 balcon si 1 hol din care este acces in pod. Confortul termic al imobilului este realizat prin pompa de caldura, avand atat sistem de incalzire in pardoseala, cat si prin calorifere. Imobilul este racordat la toate utilitatile : curent, apa, canalizare, si este amplasat pe o strada asfaltata. Casa dispune de finisaje de inalta calitate, sistem de supraveghere video si se vinde mobilata si utilata complet, imediat ocupabilă! Daca te vezi proprietarul acestei case vino la vizionare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa foarte frumos amenajata, amplasata pe o strada asfaltata care duce direct pe calea Borsului.

Observatii