

Casa cu 4 camere, 110 mp, 500 mp teren, zona Paleu

ID: 205813CV
Ultima actualizare: 16.09.2026

Cartier: Paleu
Zona:

Pret/mp: 1.545€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va pune la dispozitie spre vanzare o casa noua, parte dintr-un ansamblu rezidential format din doar 20 de case, amplasat in Paleu, langa Oradea, intr-o zona linistita, cu multa verdeata si pozitionare privilegiata in apropierea padurii. Proprietatea beneficiaza de 500 mp teren si aproximativ 110 mp utili, fiind gandita pentru cei care isi doresc confortul unei case moderne, dar si linistea si intimitatea oferite de natura. Casa se preda finisata la cheie, cu baile complet utilate. Constructia dispune de placa din beton, fundatie cu 1,50 m in pamant si aproximativ 1 m deasupra solului, izolatie exterioara de 15 cm EPS 100, tamplarie PVC cu geam tripan si acoperis realizat din tigla din beton. Incalzirea in pardoseala completeaza nivelul de confort oferit. Proprietatea beneficiaza de apa de la reseaua publica, cu racord realizat, electricitate, contorizare separata, fosa septica ecologica, trotuare perimetrare si pervaze exterioare din tabla. Terenul este imprejmuit pe 3 laturi cu gard din sarma. Pret: 170.000 euro, negociabil. Un proiect cu un numar limitat de proprietati, intr-o zona aflata in plina dezvoltare si cu potential foarte bun pe termen lung. Pentru cei care cauta o casa noua, teren generos si apropierea de natura, fara sa renunte la accesul rapid catre Oradea, merita vazuta. Va invitam la o vizionare pentru a descoperi ansamblul si locatia. Cod ofertă / ID BLITZ: P182728

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii