

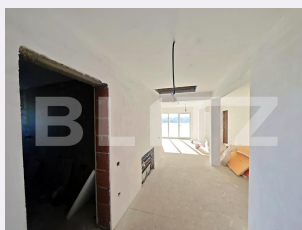
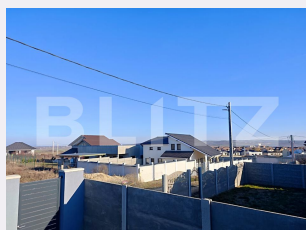
Casă modernă | 109 mp utili | Teren 600 mp | Terasă acoperită | Paleu

ID: 189852CV
Ultima actualizare: 17.03.2026

Cartier: **Paleu**
Zona:

Pret/mp: 1.275€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă pune la dispoziție o casă modernă situată în Paleu, în zona metropolitană a Oradea, ideală pentru cei care își doresc liniște, spațiu și acces rapid către oraș. Proprietatea este amplasată pe un teren de 600 mp și dispune de 109 mp utili, la care se adaugă o terasă acoperită de 18 mp, perfectă pentru momentele de relaxare, cu orientare vestică, oferind priveliști plăcute către apus. Casa este construită pe un singur nivel și se predă semifinisată la interior, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-și personaliza finisajele după propriul gust. Exteriorul este finalizat cu tencuială decorativă, iar proprietatea beneficiază deja de 3 laturi de gard realizate, precum și de acces auto în curte. Imobilul dispune de tâmplărie premium cu geamuri tripan (3 straturi, 7 foi de sticlă), asigurând o bună izolare termică și fonică. Pe stradă sunt disponibile curentul și gazul, iar rețeaua de apă și canalizare urmează să fie introdusă, zona fiind în plină dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P166309

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii