

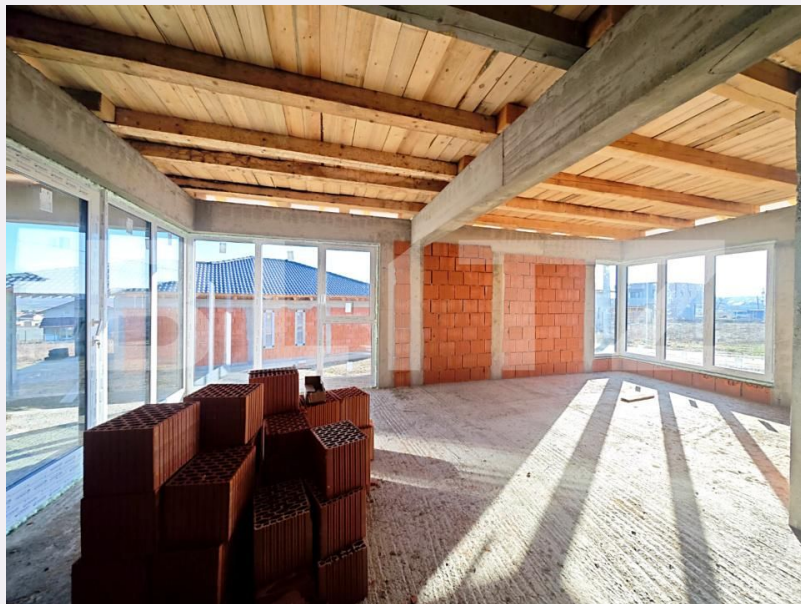
# Casă modernă | 650 mp teren | Dublu front | Paleu | Lângă Oradea

ID: 189797CV  
Ultima actualizare: 17.03.2026

Cartier: **Paleu**  
Zona:

Pret/mp: 1.107€  
Rata lunara: 580,34 €

**114.000€**



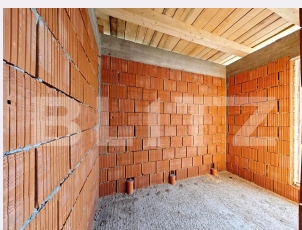
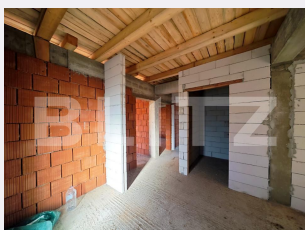
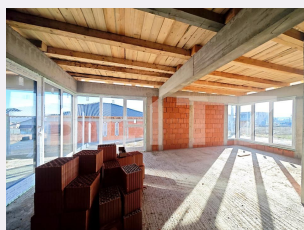
## Persoana de contact

**Felix Laza**  
Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40359424777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 650.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă pune la dispoziție o casă spectaculoasă situată în Paleu, în zona metropolitană a Oradea, ideală pentru cei care își doresc liniște, spațiu și o locuință modernă aproape de oraș. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 650 mp, cu dublu front stradal, și dispune de 103 mp utili, la care se adaugă o terasă acoperită de 20 mp, perfectă pentru relaxare. Casa este construită pe un singur nivel, fiind foarte luminoasă datorită orientării sudice. Imobilul se află la stadiul roșu, având deja montată tâmplărie premium cu geamuri tripan (3 straturi, 7 foi de sticlă). Există posibilitatea finisării la cheie, în funcție de preferințele cumpărătorului. Pe stradă sunt disponibile curentul și gazul, iar apa și canalizarea urmează să fie introduse, zona fiind într-o dezvoltare rapidă. O oportunitate excelentă pentru cei care caută o casă modernă, spațioasă și ușor de personalizat, la doar câteva minute de Oradea. Cod ofertă / ID BLITZ: P166186

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii