

Casa individuala Oradea, zona linistita, cu gard imprejmuire din placi de beton

ID: 191034CV

Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: **Oncea**

Zona:

Pret.mp: 2.124€

Rata lunara: 1.135,23 €

223.000€



Persoana de contact

Tudor Balmos
Broker Partner

0359424777

tudor.balmos@blitz-oradea.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vizionare o proprietate modernă, situată în Oradea, într-o zonă ușor accesibilă, ideală pentru locuință permanentă. Imobilul are o suprafata de 105 mp utili, este amplasat pe un teren generos de 450 mp și se predă la stadiu finisat, fiind racordat la utilitățile: apă, gaz, curent electric, fosă septică, beneficiind totodată de incalzire in pardoseala. Compartimentarea este practică și bine gândită: hol de acces; 2 dormitoare, 1 dormitor matrimonial, baie de serviciu, baie matrimoniala, living spațios open space cu posibilitate de a inchide bucataria. In curte avem o terasă ideală pentru relaxare. Construcția se remarcă prin calitatea materialelor și a execuției: planșeu podit pe grinzi de lemn, izolat cu spumă, izolație exterioară cu polistiren de 10 cm EPS 100, finisaj exterior cu tencuială decorativă, trotuare perimetrale Proprietatea este împrejmuită pe 3 laturi cu gard din plăci de beton, iar partea frontală este realizată din beton placat, completată de elemente moderne din aluminiu între stâlpi. Accesul auto se face prin poarta de aluminiu și cel pietonal se face prin ușa din aluminiu, vopsite în câmp electrostatic. În curte regăsim o filigorie, perfectă pentru momente de relaxare alături de familie și prieteni. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să contactați Blitz Imobiliare. Cod ofertă / ID BLITZ: P167561

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii