

# Casa 4 camere, 150mp, Oncea

ID: 119780CV

Ultima actualizare: 19.09.2023

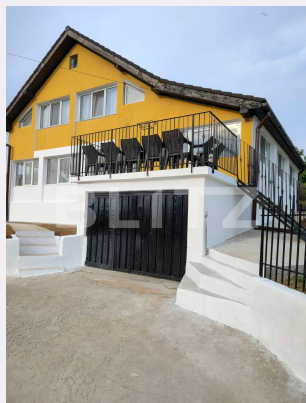
Cartier: **Oncea**

Zona:

Pret/mp: 927€

Rata lunara: 707,61 €

**139.000€**



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 725.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare casă construită în anul 2000 din caramida porotherm, fiind izolată cu polistiren. Imobilul este construit în regim de S+P+M+ pod. Casa este compusă din 3 dormitoare, 2 livinguri, bucatărie, 2 băi și casa scării. Imobilul mai dispune și de o terasă deschisă iar la subsol garaj pentru două mașini și camera tehnică a centralei. Suprafața terenului este de 725 mp, suprafața utilă a casei este de 150 mp. Compartimentarea casei este astfel: -la parter: un living din care se poate ieși pe terasa deschisă, bucatărie open space cu livingul, o baie și casa scării -la mansardă: 3 dormitoare de comandate, un hol despărțitor și o baie cu cadă. Dormitorul unu are o suprafață de 13mp, dormitorul doi o suprafață de 11,5mp, iar dormitorul trei 9 mp. Ca și utilități avem: apă, canalizare, curent trifazic, fântână cu hidrofor, aer condiționat în garanție iar încălzirea se face prin centrală pe peleți Ferroli 24kw noua în garanție și trei tone de peleți, încălzirea fiind asigurată pentru iarna viitoare.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---