

Casa moderna cu 4 camere, 134mp, zona Oncea

ID: 108458CV

Ultima actualizare: 03.11.2023

Cartier: **Oncea**

Zona:

Pret/mp: 1.770€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

+4 0359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o vila situata in zona Oncea. Aceasta are o suprafata de 134 mp utili si teren generos de 500 mp. Casa este construita in regim propriu la cele mai inalte si moderne standarde . Este izolata cu polistiren de 10 cm atat peretii cat si acoperisul care este in stil mediteranean si este hidroizolata cu membrana PVC cu garantie 20 de ani ! Constructia este finalizata in 2022 avand ca utilitati apa, canal si curent , gazul este in lucru . inaltimea utila a casei la parter este de 3.00 m iar la etaj 2,60 m , toata incalzirea este prin pardoseala astfel casa neavand spatiu ocupat cu calorifere ! Este facuta la recomandările unui designer , dispune de intrerupatoare touch , aplice moderne, 3 bai complet mobilate si utilate cu cada si lavoar freestanding , wc si robineti incorporati , dus la nivel cu pardoseala si pereti din sticla . Toate camerele contin cate un detaliu de decor iar usile imbraca in totalitate peretele tocului . La parter se situeaza o bucatarie generoasa open space cu living , delimitata printr-un riflaj din lemn modern cu un semineu si un decor pe perete fiind de lumina calda a unor aplice ! Tot la parter regasim o baie de serviciu plus un spatiu de depozitare , tot acest spatiu fiind complectat de o superba si imensa terasa ! La etaj avem 3 dormitoare , 2 bai mobilate, 2 dressinguri complet mobilate si o terasa cu un minunat view care iti aduce intregul oras luminat la picioare ! La exterior se regasesc decoratiuni de lemn pe casa , balcon din sticla securizata, gard , poarta , pavaj , pomi teren pregatit cu hamuca pe intreaga suprafata pentru gazon !

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.