

Duplex pe un singur nivel, 82 mp, zona Nojorid

ID: 201419CV
Ultima actualizare: 25.07.2026

Cartier: Nojorid
Zona:

Pret/mp: 1.511€
Rata lunara: 630,74 €

123.900€



Persoana de contact

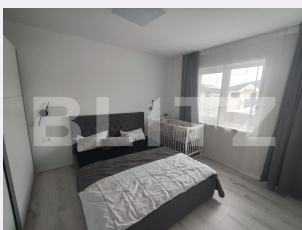
Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vanzare un duplex modern, situat pe un nivel, amplasat în localitatea Nojorid, pe un teren de 250 mp. Locuința beneficiază de o suprafață utilă de 82 mp, la care se adaugă o terasă generoasă de 15,40 mp, acoperită, ideală pentru relaxare în orice anotimp. Compartimentare: 3 dormitoare (unul dintre acestea fiind amenajat ca bucătărie separată) Living open space cu bucătărie 1 baie Cameră tehnică Terasă acoperită Casa dispune de toate utilitățile racordate și de sisteme moderne de încălzire și climatizare – încălzire în pardoseală, pompă de căldură și aparat de aer condiționat – asigurând confort termic optim pe tot parcursul anului, atât iarna cât și vara. Camera tehnică oferă spațiu dedicat pentru echipamentele aferente instalațiilor, păstrând ordinea și funcționalitatea în restul locuinței. Un avantaj important: locuința se vinde complet mobilată și utilată, gata de mutare, fără a mai fi necesare investiții suplimentare. Locație liniștită, în Nojorid, ideală pentru cei care doresc confortul unei case cu grădină, aproape de Oradea. Va invitam la vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P178190

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii