

Casa spațioasă cu 4 camere și garaj de 160 mp utilă cu teren 500 mp în Grigorescu

ID: 98109CV

Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Nicolae Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 1.122€

Rata lunara: 913,78 €

179.500€



Persoana de contact

+40373803777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40373803777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă foarte spațioasă nouă construită pe un singur nivel complet utilată si mobilată, situata in cartierul Grigorescu și este ready to move, gata de mutat. Imobilul este amplasat pe un teren cu suprafata de 500 mp împrejmuit cu gard zidit. Casa este construita din caramida cu fundatie de beton cu suprafata utila de 160 mp. Este racordata la rețeaua de energie electrica, are put forat de 18m fosa septica, iar incalzirea este realizata prin centrala pe gaz cu calorifere. Reteaua de apa - canalizare si de gaz este la aproximativ 200m urmand sa fie accesibile de anul viitor in urma lucrarilor executate de Primarie. Casa este foarte spațioasă, compusă din hol larg la intrare cu ușă principală mare, un living mare cu bucatarie open space (cu posibilitatea de a fi închisă la nevoie) cu acces direct pe terasa acoperita În continuare avem 3 dormitoare imense cu 2 bai și o cameră de dressing, mai apoi un hol de unde dăm direct într-un garaj spațios și o cameră tehnică care poate fi folosită și pe post de depozitare cu rafturi. Glafurile exterioare ale ferestrelor sunt din marmura la fel si treptele la intrarea din fata al casei. Holul si bucataria de asemenea este placata cu travertin in ton cu marmura. Garajul are poartă cu deschidere automatizată prin telecomandă, lafel și poarta metalică separată de la intrarea în curte pentru acces auto. În curte regăsim alei pavate și suprafată generoasă acoperită cu gazon si sistem de iluminare. Casă este dotată cu 4 camere de supraveghere. La imobil se ajunge pe un drum pietruit, aproape de drumul asfaltat. În zonă familiile tinere formează o comunitate prietenoasă.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Locația este accesibilă, situată într-o zonă liniștită. Recomand această proprietate familiilor cu copii pentru faptul că în zonă familiile tinere formează o comunitate prietenoasă, iar copii pot socializa după bunul plac.

Observatii