

Casa de vanzare, cu 4 camere, 267 mp, zona Hanul Pescarilor

ID: 164453CV

Ultima actualizare: 27.02.2025

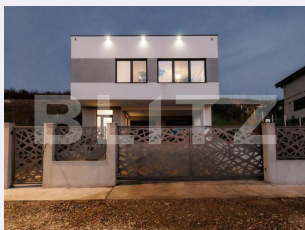
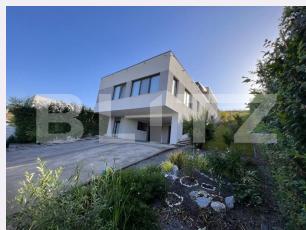
Cartier: Iorga

Zona:

Pret/mp: 1.382€

Rata lunara: 1.878,47 €

369.000€



Persoana de contact

Catalin Gergely
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare această proprietate spectaculoasă, situată într-o zonă liniștită și exclusivistă, în apropierea renumitului Han al Pescărilor. Această casă impresionantă îmbină farmecul stilului mediteranean cu facilități moderne, oferind un stil de viață aparte și un spațiu de locuit de excepție. Detalii esențiale: Teren generos: 1.400 mp, complet împrejmuit, pentru intimitate deplină și siguranță. Interior sofisticat și funcțional: 3 dormitoare luminoase și spațioase 5 băi cu design modern Birou perfect pentru activitatea de acasă Living elegant și primitor, ideal pentru relaxare Bucătărie generoasă, complet echipată, dedicată pasionaților de gătit Cămară practică pentru organizare eficientă Cameră tehnică bine compartimentată Terasa panoramică: 130 mp pe acoperiș, cu o vedere superbă și un spațiu perfect pentru momente de socializare sau relaxare. Parcare comodă: 2 garaje închise 2 locuri de parcare protejate sub consola casei Confort modern: Încălzire în pardoseală prin pompa de căldură Daikin – eficiență și confort termic garantat. Ferestre triplu stratificate, pentru izolație termică și fonică excelentă. Această proprietate exclusivistă, disponibilă acum prin Blitz, reprezintă un mix unic între eleganță, intimitate și confort, oferind un mediu liniștit aproape de facilitățile orașului, dar suficient de retras pentru a crea un colț de paradis personal. Transformă-ți visul în realitate cu Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P138534

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.