

Oferta exceptionala, casa cu 4 camere, 150 mp, zona Salbociu

ID: 161948CV

Ultima actualizare: 24.06.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 3.000€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Felix Laza
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 7806.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa deosebita langa Oradea, intr-o oaza de liniste si aer curat, poate fi folosita atat drept casa de vacanta cat si domiciliu/resedinta permanenta. Casa este compusa din doua dormitoare mari, o bucatarie deschisa cu living foarte mare, toaleta, toaleta de servici si sauna. De asemenea exista mansarda cu doua balcoane care poate fi compartimentata, In curte se afla o piscina aflata in renovare (este in curs de instalare pompa de incalzit pe aer, de schimbat mozaicul si de refacut acoperisul pentru a putea fi folosita si iarna), bucatarie de vara si sala de sport aflata in constructie. Sub bucataria de vara se afla o pivnita pentru vinuri sau depozitarea diferitor obiecte. In spatele casei se intinde o livada cu pomi fructiferi, iar in spatele livezii se afla o balta de peste construita artificial, pe malul careia se ridica acum un foisor. Aceasta casa poate fi folosita de o familie cu mai multi copii, sau poate fi folosita drept investitie pentru restaurant si hotel sau doar locatie de inchiriat in regim hotelier. Tot terenul insumeaza 7806 m. Se mai pot ridica multiple anexe sau constructii suplimentare. Pretul este negociabil in functie de finalizarea lucrarilor si a finisajelor. Cod ofertă / ID BLITZ: P136185

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii