

Casa cu mansarda, 200 mp utili, in zona Plastor

ID: 72562CV
Ultima actualizare: 18.10.2021

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 500€
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 654.00 mp
Front stradal: 35 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa spatioasa, de 200 de mp utili din caramida, construita in zona Plastor. Strada unde este amplasat imobilul este una linistita, iar distanta de la casa pana in centrul orasului este de 10 minute. Casa a fost recent finalizata la exterior cu tencuiala nobila si arata bine dpdv estetic si este foarte practica. In interior casa a fost amenajata treptat in decursul ultimilor ani, dar se mentine in stare buna si nu necesita investitii in reparatii sau amenajare decat daca se doreste neaparat. Casa dispune la parter de un coridor lung, un living room, un dormitor matrimonial mare, o baie spatioasa si o bucatarie mare cu camara. La mansarda se gasesc un living spatios, doua dormitoare mari si o baie. Mansarda este finisata la alb, mai necesita doar amenajarea pardoselii, echipamentul termic, obiectele sanitare si mobilierul. Casa este izolata termic si fonic, are geamuri termopan relativ noi si acoperis din tabla construit recent. Atasat imobilului este o camera tehnica si un garaj spatios pentru 2 masini. In camera tehnica este instalat un cazan pentru lemne si recent a fost cumparata si centrala pentru gaz care urmeaza sa fie montata in curand. Centrala pe lemne se vinde impreuna cu casa si poate fi utilizata la discretie, dupa preferinte. Curtea este una spatioasa si pe terenul casei este si o gradina mare care poate fi folosita ca atare sau reamenajata pentru extinderea curtii.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Consider ca aceasta casa are un pret avantajos pentru cumparatorii doritori de spatiu de locuit generos si spatiu generos in curte si pentru gradina. Este o casa amplasata intr-o zona apropiata de centrul orasului si o recomand atat pentru raportul calitate/preț, cat si pentru proximitatea de centrul orasului.

Observatii