

Casa cu 4 camere, 171 mp, confort, spațiu și relaxare, zona Aquapark Nymphaea

ID: 170863CV

Ultima actualizare: 01.12.2025

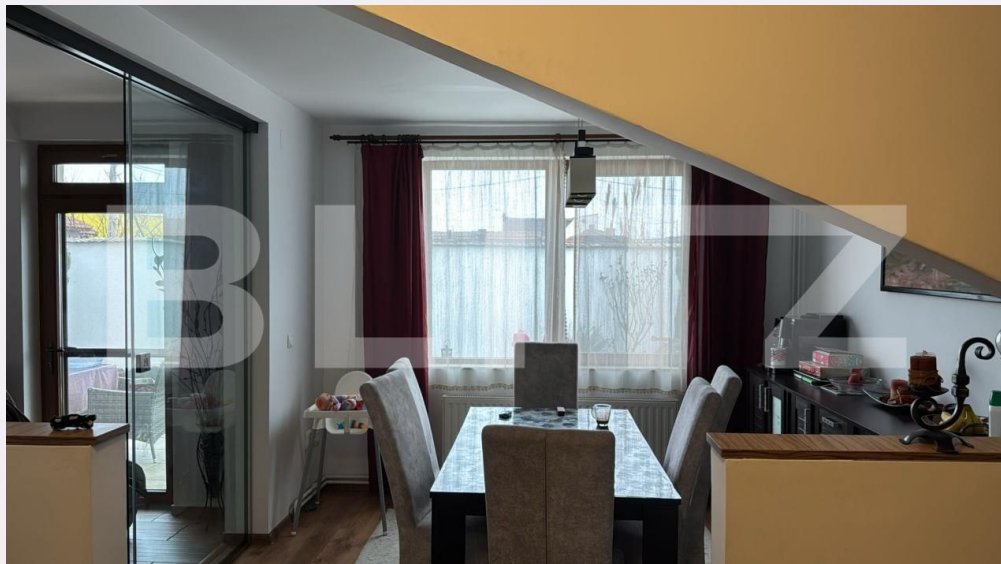
Cartier: **Eminescu**

Zona:

Pret/mp: 1.482€

Rata lunara: 1.282,86 €

252.000€



Persoana de contact

Andrei Badea
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

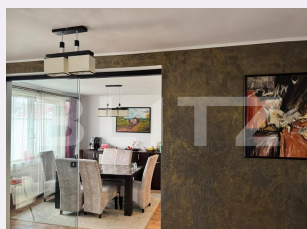
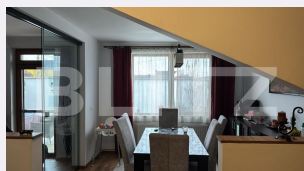
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, perfectă pentru o familie care își dorește confortul unei locuințe bine compartimentate, situată într-o zonă liniștită, dar foarte accesibilă – la doar 4 minute de Aquapark Nymphaea! Compartimentare inteligentă și funcțională: Parterul casei este dedicat zonei de zi, oferind un living generos și luminos, perfect pentru momente de relaxare în familie, o bucătărie modernă open-space cu loc de luat masa, un dormitor confortabil și o baie elegantă cu duș. Etajul găzduiește două dormitoare spațioase, fiecare cu dressing propriu și acces la balcon, precum și o baie rafinată dotată cu jacuzzi – ideală pentru momente de răsfăț. Spații exterioare amenajate cu grijă: Curtea din față oferă două locuri de parcare, alături de o filigorie complet utilată – grătar, aragaz, chiuvetă – locul ideal pentru petreceri cu prietenii sau seri relaxante în aer liber. Curtea din spate, cu o suprafață de 60 mp, este completată de o terasă deschisă de 13 mp, perfectă pentru dimineți liniștite cu cafea sau cine în aer liber. Pe langa utilitățile generale apa,gaz,curent si canalizare casa are si curent trifazic pentru cei interesați de acest aspect. Această proprietate este combinația perfectă între funcționalitate, stil și o locație excelentă. Te invităm să o descoperi împreună cu echipa Blitz! Contactează-ne pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P145794

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii