

# Casă spectaculoasă, 120 mp, teren 300 mp, zona dealurilor Oradea

Scan

ID: 93118CV  
Ultima actualizare: 03.03.2024

Cartier: Dealuri Oradea  
Zona:

Pret/mp: 2.350€  
Rata lunara: 1.435,58 €

282.000€



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Broker Partner

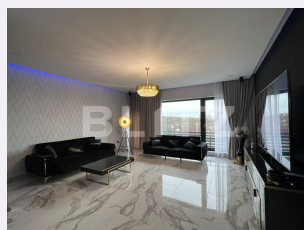
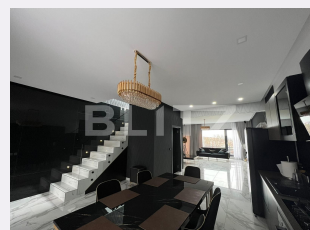
+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare casă cu panoramă deosebită spre oraș, situată în zona dealurilor Oradea la o distanță de circa 7 minute de centrul orașului. Proprietatea dispune de un teren de 300 mp, curte cu gazon și sistem de irigație, 3 terase mobilate / utilizate, spațiu amenajat pentru zona de grill. Imobilul are o suprafață totală de 170 mp construită cu suprafață utilă de 120 mp, aceasta fiind pe 3 nivele (fiecare nivel cu terasă proprie) cu 3 dormitoare, 2 dressing-uri, 3 băi, living cu bucătărie open space, cămară de alimente, uscătorie, saună și jacuzzi, alee betonată, loc de parcare. Încălzirea imobilului este prin pardoseală. Casa dispune de sisteme cu tehnologie smart-home (interfon, camere de supraveghere, tot controlul imobilului se face din telefon). Acesta se vinde complet mobilat și utilat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideală pentru persoanele care doresc să se bucure de o panoramă deosebită spre oraș.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.