

Casă finisată modern, la cheie, vis-a-vis de Spitalul Județean

ID: 182151CV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Dealuri Oradea

Zona:

Pret/mp: 2.764€

Rata lunara: 1.970,11 €

387.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

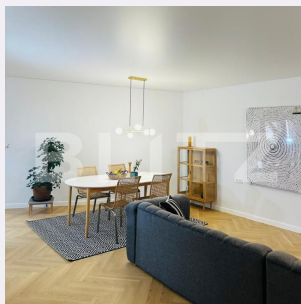
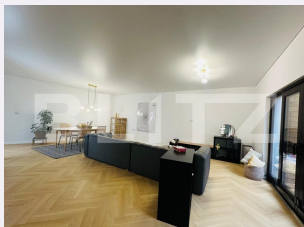
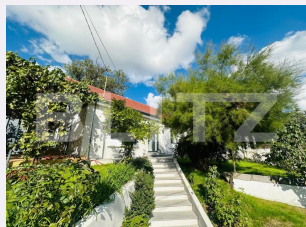
Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 540.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta in inima uneia dintre cele mai prestigioase zone din Oradea, la doar câteva minute de centrul oraşului, o proprietate rară – o casă care nu oferă doar confort, ci o adevărată experienţă de locuire. Cu o suprafaţă utilă de 140 mp şi un teren generos de 540 mp, această casă finalizată în 2025 impresionează prin arhitectura sa modernă, structura solidă din cărămidă şi finisaje cu o eleganţă discretă. Clasificarea energetică B şi podul pregătit pentru mansardare completează perfect imaginea unei locuinţe care îmbină prezentul cu posibilităţile viitorului. Livingul generos cu bucătărie open-space devine centrul vieţii de zi cu zi – un loc în care te poţi bucura de momente autentice, alături de familie sau în compania celor dragi. Cele 3 dormitoare luminoase, 2 dressinguri şi 3 băi au fost gândite pentru a oferi fiecărui membru al familiei spaţiul său personal, într-o atmosferă calmă şi sofisticată. Iar cele două terase de câte 40 mp sunt adevărate refugii – perfecte pentru dimineţi cu cafea, seri de relaxare sau cine în aer liber. Curtea atent amenajată, plantele mature şi grădina privată creează o atmosferă de vacanţă chiar acasă. Aici, fiecare colţ invită la relaxare, la răgaz şi la conexiune cu natura. Două locuri de parcare şi accesul la toate utilităţile moderne completează confortul deplin. Aflat vizavi de Spitalul Judeţean şi la câteva minute de centrul oraşului, de magazine, şcoli, grădiniţe şi servicii premium, acest imobil oferă echilibrul perfect între intimitate şi accesibilitate. Este o casă elegant finisată, cu potenţial de extindere prin mansardare şi predare la cheie, pregătită să devină imediat acasă. Această proprietate nu este doar o locuinţă, ci o declaraţie de stil şi confort. Un spaţiu creat pentru cei care îşi doresc mai mult decât o casă – îşi doresc un stil de viaţă. Cod ofertă / ID BLITZ: P158132

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii