

# Casa VIEW DEOSEBIT, 4 camere, 126mp, zona Dealuri Oradea

ID: 110255CV

Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Dealuri Oradea

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



## Persoana de contact

Denisa Andreea Pop  
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 555.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, BCA

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o casa tip P+E, cu view deosebit spre lac si dealuri. Dacă cauți un loc unde poți să "construiești" vise, un loc care să fie "acasă", te invit să privești spre această locație. O zonă superbă, la 5 minute de agitația urbană, în oraș dar totuși în mijlocul naturii. O locație ideală pentru cei care doresc o casă care să le ofere TOATE avantajele de a avea o curte, cu proprietăți învecinate la distanțe care să nu lezeze intimitatea iar priveliștea unică spre dealurile orașului, nu va fi îngrădită niciodată de alte construcții. Casa se vinde la cheie, fiind edificată în anul 2022, pe un teren de 555 mp, cu acces dublu, respectiv de pe N. Beldiceanu front stradal 12,5 mp sau acces din drumul privat înscris în CF (cota parte 1/3/335mp). Exterior și interior finisate cu materiale de înaltă calitate, încălzire în pardoseală la parter și etaj, centrală termică Baxi, exterior finisat cu țiglă Bramac, termopane 6+7 camere și 3 foi de sticlă 4 seasons, sistem termoizolare de 10 cm. Casa se edifică pe două niveluri, suprafață construită 126 mp, compartimentată astfel: -parter: hol acces, baie, living, bucătărie, spațiu depozitare, terasă exterioară; -etaj: hol acces, 3 dormitoare, dressing, baie, acces pod. Casa este racordată la toate utilitățile: gaz, apă, curent, servicii digi/internet, inclusiv sistem de monitorizare video. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.