

# Casa de 4 camere, 300 mp, teren 850 mp, in Cihei

Scan

ID: 86327CV  
Ultima actualizare: 03.03.2024

Cartier: Cihei  
Zona:

Pret/mp: 917€  
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



## Persoana de contact

Szekely Richard  
Broker Partner

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 850.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre achiziționare casa P+1E de 300mp construită, pe un teren de 850mp. Casa este bine compartimentată: la parter are un living cu bucătărie open-space, baie, camera tehnica și garaj, iar la etaj sunt trei dormitoare, doua bai și doua dressing. Imobilul este racordat la toate utilitățile: apa, canalizare, curent electric, fibra optica. Pe langa acestea, pe teren mai exista un put forat și camere de filmat. Încălzirea este realizată în pardoseala. Curtea este împrejmuită cu gard de cărămidă tencuit. În gard sunt prevăzute luminatoare electrice, iar poarta este confecționată din fier, dar încă nu este montată. Pretul afisat este pentru starea actuala.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

O casa foarte bine plasata, o recomand unei familii dinamice.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.