

Casa de vanzare la alb, 105mp, comuna Sanmartin

Scan

ID: 128548CV
Ultima actualizare: 07.03.2024

Cartier: Cihei
Zona:

Pret/mp: 1.124€
Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa semifinisata, in comuna Sanmartin. -vopsea lavabila interior - prize si intrerupatoare - glafuri interioare - vopsea decorativa pe exterior - casa este inregistrata in cartea funciara. Utilitati: - bransament electric - bransament apa - fosa septica. Casa este compusa din: - living mare - bucatarie cu iesire pe terasa -2 bai -3 dormitoare (unul avand baie proprie) -dressing + spatiu tehnic si antreu. Suprafata construita 133mp - 105 mp suprafata utila. Planseul este realizat din beton. Terasa exterioara este de 9.5mp. Casa este amplasata pe un teren de 500 mp si are front stradal de 16m. Instalatia electrica - la rosu este cu doze modulare cap scara, cap cruce in dormitoare si holuri -instalatie electrica pregatita pt pompa de caldura cu cabluri 5 x 4mm si 5x 6mm -tablou electric sigurante Schneider. Instalatia sanitara este compusa din, aparate sanitare Tece încastrate in perete. Instalatia de incalzire - executie cu teava multistrat HERZ - incalzire in pardoseala (30 de ani garantie la tubulatura) - distribuitor pt incalzire INOX echipat si montat in perete ȘAPA: -mecanizata pe baza de nisip si ciment Finisarile interioare includ: -tencuiala interioara mecanizata. Casa este acoperita cu tigla de beton neagra, folie anticondens BILKA. Tamplaria PVC, este culoarea gri antracit 3 executata din profile PVC SALAMANDER.Casa este termoizolata la exterior cu polistiren expandat EPS80 cu grosime de 10cm. Imobilul este imediat disponibil. Se accepta plata cash și prin credite bancare. Va astept la vizionare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Locatie foarte linistita, un loc ideal pentru o familie cu copii, ferita de trafic si aglomeratie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.