

Casa de 231 mp, pe I.C. Bratianu, curte de 40mp

ID: 82110CV
Ultima actualizare: 10.05.2022

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp:
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 0.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vizionare casa familiala, situata ultracentral, in zona parcului I.C. Bratianu, construita in 2005, avand la parter : salon, bucatarie, baie, hol acces, garaj incalzit, iar la mansarda (inalta) 3 camere, dressing, baie si hol. Casa are pod inalt, folosit pentru depozitare, cu suprafata de cca 80 mp. Suprafata totala construita este de 231 mp, iar curtea interioara de cca 40 mp, pavata cu travertin si imprejmuita cu gard zidit, ceea ce o ofera o buna intimitate. Constructia este izolata cu termosistem de 10 cm, iar tencuiala decorativa este marca STO . Imobilul este racordat la apa, canalizare si reseaua electrica. Sistemul de incalzire este pe baza de agent primar de la reseaua centralizata, prin schimbator de caldura propriu (costuri mici ale echipamentului si intretinerii). Reteaua de gaz este la limita de proprietate pentru montarea contorului si bransare (optional) Proprietatea se afla la 5 minute de parc , 8 minute de pietonala si la 10 min de mers pe jos de Aquaparcul Nimfeea. Casa se vinde partial mobilata. Pretul este de 215.000 euro, usor negociabil!

Ratingul ofertei

4.8

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Observatii