

# Casa centrala, individuala, zona Sirul Canonicilor

Scan

ID: 137640CV

Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.890€

Rata lunara: 1.394,86 €

**274.000€**



## Persoana de contact

Ioana Ciupa  
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

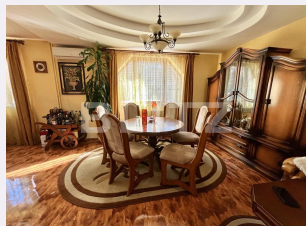
Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 255.00 mp

Front stradal: 12.5 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare o casa individuala, deosebita, in zona Sirului Canonicilor. Cu o suprafata utila de 145 mp, compartimentarea vilei este astfel gandita: la parter avem un living spatios cu bucataria open space, baie si accesul catre curtea atent ingrijita; la etaj gasim un al doilea living, 3 dormitoare spatioase, dressing si balcon pentru fiecare dormitor. La exterior avem intrarea in spatiul tehnic, precum si o gradina care complimenteaza foarte bine filigoria si spatiul de gatit, precum si acces automat in curte - capacitate 3 masini. Suprafata totala a terenului este de 255mp. Daca sunteti in cautare de o casa spatioasa si acelasi timp in inima orasului, va asteptam la vizionare! Vila se preda mobilata si utilata.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.