

# Casa 4 camere, 172mp, zona Central

Scan

ID: 128258CV

Ultima actualizare: 10.02.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 890€

Rata lunara: 778,88 €

153.000€



## Persoana de contact

Sandu Botau  
Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

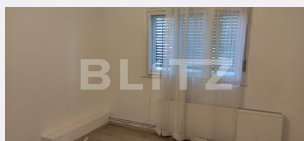
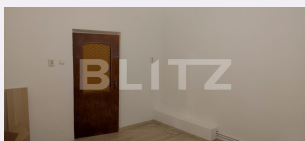
Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.  
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 277.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa particulara situata in Oradea, in zona strazii HOREA, pe o strada linistita construita pe un teren cu o suprafata totala de 277 mp. Constructia este compusa din 2 apartamente individuale in oglinda, compartimentate astfel : Ap1 - Antreu, chicineta, hol, grup sanitar, si 2 camere. Suprafata construita = 86.73 mp. Suprafata utila = 68.26 mp. Ap2 - Antreu, chicineta, hol, grup sanitar, debara si 2 camere. Suprafata construita = 85.53 mp. Suprafata utila = 66.42 mp. - Incalzire cu centrala proprie pe gaz. - Intrare auto. - Constructie sanatoasa, fara igrasie sau deplasari de pereti. - Casa se afla in zona centrala a orasului, aproape de piata Unirii, mijloace de transport, scoala, gradinita, magazine, spatii verzi, etc. - Ideal pentru locuit sau pentru a transforma in spatiu comercial gen salon sau cabinet medical.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Locatie centrala si o zona linistita, foarte aproape de centrul orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor  
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.