

Casă în centru cu 4 cam. 148 mp utili și 750 mp teren cu vegetație

ID: 121066CV

Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.689€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Szekely Richard
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

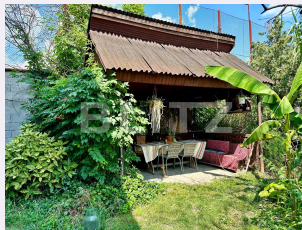
Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 713.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă în centrul Oradiei la 2 minute de mers pe jos până la primărie, într-o zonă ferită de gălăgie. Imobilul este amplasat pe un teren generos de 713 mp cu multă vegetație. Casa se află în curte comună și este cu etaj. Imobilul este spațios compus astfel: la parter avem un hol larg la intrare, o baie mare, un living generos cu ieșire în curtea verde și separat este o bucătărie închisă cu o cămară. La etaj sunt 3 dormitoare și o baie. Casa are o suprafață utilă de 148 mp și este construită din Bca și este izolată pe exterior. Este racordată la curent, apă, canalizare, iar încălzirea este furnizată de la termoficarea orașului și doar la parter sunt racordate caloriferele momentan. Strada de la intrare a fost reabilitată în totalitate, astfel încât s-au schimbat rețelele de apă, canal, termoficare, rețele de cabluri, iluminat stradal, asfalt nou etc. Pentru depozitare se regăsesc mai multe anexe în curtea casei. În curte regăsim oaza de liniște din mijlocul orașului cu pomi fructiferi, stufăriș, plante exotice și un foisor.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		4.0

Parerea Agentului

Recomand pentru cei ce doresc să trăiască în centrul orașului într-o oază de liniște cu teren suficient și cu acces rapid la școli, grădinițe, instituții, magazine și bine înțeles distracția oferită de oraș.

Observatii