

Oportunitate! Casa premium, P+M, 160 mp utili, zona Cantemir

ID: 94907CV

Ultima actualizare: 09.09.2022

Cartier: Cantemir

Zona:

Pret/mp: 1.344€

Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

+40373803777

office@blitz.ro

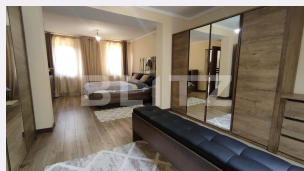
Contact agentie

Fix: +40373803777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 11 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz prezinta spre vanzare un imobil premium, situat la 5 minute de centru, pe o strada linistita, ferita de traficul intens. Casa este construita in regim P+M, cu suprafata utila de 160 mp, la care se adauga o terasa. Terenul pe care este amplasata masoara 200 mp, cu dublu front stradal, oferind si acces auto. Parterul este format dintr-un hol pentru acces, living cu bucatarie openspace, 2 camere, baie cu dus walk-in. Etajul este compus din 2 dormitoare, baie cu cada si un hol spatios din care se face accesul pe o terasa de 33 mp. Imobilul beneficiaza de orientare sudica, astfel incat incaperile generoase ca dimensiune sunt inundate cu lumina naturala. Anul constructiei este 2005, ultima renovare fiind totala si efectuata in 2021. Casa este din caramida, exteriorul izolat cu polistiren de 10 cm, EPS 80. Confortul termic este asigurat de caloriferele prezente in fiecare incapere, fiind conectate la centrala proprie (bransament la reseaua de gaz). Casa se vinde partial mobilata-utilata, toata aparatura electrocasnica si mobilierul fiind neutilizate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea este ideala pentru cuplurile sau familiile care doresc sa se bucure de un spatiu generos in interior si o curte ce ofera intimitate.

Observatii