

Casă premium P+1 în Cartierul Tineretului, complet mobilată, eficiență energetic

ID: 200605CV

Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: **Calea Clujului**

Zona:

Pret.mp: 1.980€

Rata lunara: 1.511,94 €

297.000€



Persoana de contact

Tudor Balmos
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o locuință modernă de 150 mp, situată în cartierul Tineretului din Oradea. Amplasată pe un teren de 270 mp, proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind ideală pentru o familie care își dorește o mutare rapidă, fără bătăi de cap, într-o casă extrem de eficientă energetic.Compartimentare inteligentă: Zona de zi: 1 living luminos și primitor, perfect pentru relaxare. Zona de odihnă: 3 dormitoare confortabile, complet amenajate. Funcționalitate maximă: 2 bucătării complet mobilate și utilate + 2 băi moderne. Avantaje de top și dotări: Mobilier deosebit; Interior rafinat, pus în valoare de piese de mobilier din lemn masiv de înaltă calitate. Independență energetică; Panouri fotovoltaice de 7 kW, care reduc drastic costurile lunare.Triplu sistem de încălzire: Centrală pe gaz, șemineu pe peleți și aparate de aer condiționat Inverter.Spații exterioare: Terasă spectaculoasă la etaj pentru momente de liniște și carport amenajat pentru mașină. O casă impecabilă, unde calitatea lemnului masiv întâlnește tehnologia eco-friendly a viitorului. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177076

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii