

# Casă de 100 mp, teren 164 mp, curte individuală, zona Plastor



ID: 90073CV

Ultima actualizare: 05.12.2023

Cartier: Valenta

Zona:

Pret/mp: 970€

Rata lunara: 493,80 €

97.000€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

+40 359 424 777

office@blitz.ro

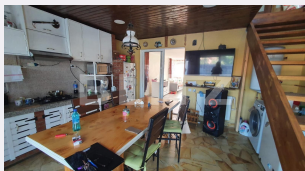
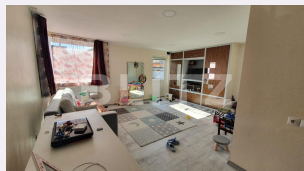
## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap 14



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 164.00 mp

Front stradal: 8 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă de 100 mp utili și 164 mp de teren in zona Velența, pe o stradă liniștită, lângă Crișul repede. Curtea casei este privată și dispune de spațiu suficient pentru amenajarea unui loc de grătar și al unui spațiu de joacă pentru copii. Casa are izolație exterioară, mai dispune de o pivniță de 6 mp la subsolul casei și de spațiu tehnic în care regăsim centrala pe lemne cu intrare separată. Este compartimentată in două dormitoare, care necesită finisare, un living foarte luminos, o bucătărie mare și 2 băi, din care una necesită amenajare. Camerele sunt înalte, spațioase și decomandate. Imobilul este racordat la curent, apă și canalizare, dar are apă și din sursă proprie, iar gazul este în fața porții.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O casa armonioasa si intima, in care aveti posibilitatea sa va puneti amprenta personala.

## Observatii

---

---

---

---