

Casă de 3 camere, 96 mp, teren 250mp, în cartierul Tineretului

ID: 95080CV

Ultima actualizare: 16.09.2022

Cartier: **Tineretului**

Zona:

Pret/mp: 1.731€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

+40373803777

office@blitz.ro

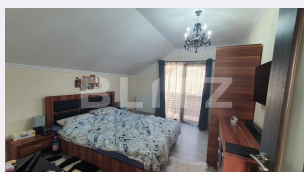
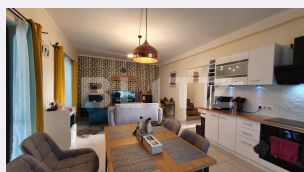
Contact agentie

Fix: +40373803777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 36 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă pe două nivele, singură în curte, dispusă pe un teren de 250 mp, situată în cartierul Tineretului. Imobilul se află într-o zonă în plină dezvoltare, pe o stradă în curs de asfaltare, iar în viitorul apropiat la aproximativ 300m se va deschide un magazin Lidl. La 150 de metri este amenajat un parc pentru copii și terenuri de sport multifuncționale. Accesul este facil la Centura Oradea, centrul orașului fiind la 5 km, iar stația de autobuz este la 2 minute . Terenul este cumpărat, nu este concesiune și este liber de sarcini. Curtea este împrejmuită, amenajată foarte frumos cu spațiu verde și arbori ornamentali, iar în spatele casei se afla o terasă acoperită de 17mp și loc de grătar. Casa dispune de o suprafață de 78 mp utili și este formată din bucătărie, o baie de serviciu, o bucătărie și un living amenajat cu bun gust, încălzirea fiind realizat prin pardoseală. La mansardă regăsim două dormitoare, o baie și un spațiu de depozitare, încălzirea fiind proiectată cu calorifere. Imobilul dispune de toate racordurile la utilități, inclusiv racordul de gaz pentru asigurarea confortului termic. Siguranța este oferită de camerele de supraveghere și iluminatul automat pe timp de noapte.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casă ideală pentru o familie tânără sau ca și investiție.

Observatii