

Scan

# Oportunitate! Duplex P+E, 114 mp utili, 300 mp teren, Calea Santandrei

ID: 73996CV  
Ultima actualizare: 24.11.2023

Cartier: Santandrei  
Zona:

Pret/mp: 1.404€  
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



## Persoana de contact

Petru Cimpeanu  
Sales Manager

+40 359 424 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Proiect

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare duplex, situat in zona Calea Santandrei, la 7 minute de centrul orasului Oradea. Imobilul va fi construit pe un teren cu suprafata de 600 mp si va contine 2 unitati locative. Compartimentarea a fost gandita astfel: - parter: terasa acces, hol acces, grup sanitar, debara, bucatarie, camera de zi + sufragerie - etaj: hol, 3 dormitoare, baie, debara Astfel, fiecare casa va avea suprafata construita totala de 153 mp, 114 mp utili, teren de 300 mp, cu acces auto. Imobilul va fi predat in stadiul finisat, termenul de finalizare a proiectului fiind anul 2022.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Proiect gandit atent, pretabil pentru viitori proprietari care sunt in cautarea unei zone linistite si accesibile.

## Observatii

---

---

---

---