

Casă modernă plan parter, 114 mp utili, mobilată, garaj – Sântandrei

ID: 205058CV

Ultima actualizare: 08.09.2026

Cartier: **Santandrei**

Zona:

Pret/mp: 1.656€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Tudor Balmos
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

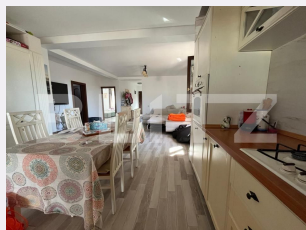
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str Marasesti nr. 7A,
et. 3, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 510.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare casă pe un singur nivel, situată în Sântandrei, aproape de centura Santandreiului. Proprietatea este complet mobilată, utilată și racordată la toate utilitățile publice (apă, canalizare, gaz). Este ideală pentru o familie care își dorește mutare imediată, fără costuri suplimentare de amenajare. Bucătăria este open-space cu mobilier din MDF, living luminos și ieșire pe terasa acoperită (21,28 mp). Zona de noapte: 2 dormitoare spațioase + 1 dressing generos (de dimensiunea unui dormitor). Băi și utilitate: 1 baie principală + 1 spațiu tehnic separat (dotat cu centrală pe gaz Vaillant, chiuvetă și WC). Garaj și Anexe solide (zidărie). Garaj integrat: 21 mp, ideal pentru mașină și depozitare. Magazie din cărămidă: 16 mp, spațiu acoperit excelent pentru unelte sau hobby. Dotări și avantaje: Încălzire în pardoseală cu centrală performantă Vaillant (costuri reduse de întreținere). Casa este racordată integral la rețeaua publică de apă și canalizare. Teren de 510 mp complet împrejmuit (gard din plăci de beton pe 3 laturi, stâlpi și schelet din beton finisați cu imitație de cărămidă în față). Casa se vinde exact cum se vede în fotografii, complet mobilată. Zonă liniștită, cu acces rapid spre Oradea. Va invita la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P181842

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii