

Casă nouă mediteraneană pasivă 3 camere, 105 mp utili, teren 630 mp, drum privat

ID: 150591CV
Ultima actualizare: 21.11.2025

Cartier: Saldabagiu de Munte
Zona:

Pret/mp: 2.381€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€

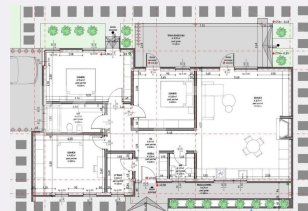
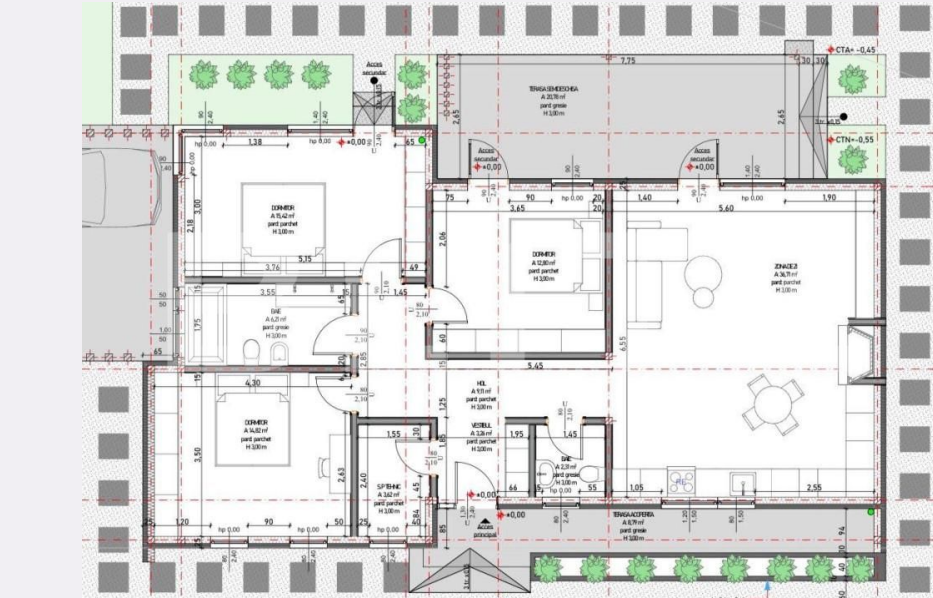
Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 630.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă modernă în afara oraşului într-o zonă izolată în inima naturii la doar 8 minute de mers cu maşina până la magazinul Crişul. Casa face parte dintr-un complex de 6 unităţi locative. Imobilul are o suprafaţă utilă de 105 mp, iar terenul aferent de 630 mp + 100 mp spaţiu în faţa casei cu parcare şi drum de acces, drum privat de 7 m lăţime, cu barieră de acces. Compartimentarea: la intrare un hol, living open space cu bucatarie, 2 dormitoare, 2 băi, cameră tehnică, terasă acoperită. Sistemul de încălzire este cu pompă caldură şi cu răcire, cu un consum minim de energie realizată în pardoseală. În jurul casei avem spaţii exterioare largi şi terase generoase. Planul financiar: Plata pe etape de constructie: există posibilitatea de a plăti 35-50% avans, iar diferenţa în etapele de construcţii ce urmează. Plata cu credit bancar. Predarea: după promisiunea de cumpărare făcută şi plata avansului este de 4-6 luni. Casele pot fi realizate cu toate dotările SMART ale momentului, aşa cum este şi prevăzut proiectul. Cod ofertă / ID BLITZ: P9362

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii