

Casa de vinzare, 177 mp construiti si 766mp teren, cu 24 m, front stradal, in zona Oncea

Scan

ID: 127272CV
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Oncea
Zona:

Pret/mp: 935€
Rata lunara: 842,51 €

165.500€



Persoana de contact

Sandu Botau
Broker Partner

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 766.00 mp
Front stradal: 24 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa unifamiliala in Oradea situata, intr-o zona linistita ferita de trafic dar aproape de zonele de interes ale orasului si statia de autobus. Este racordata la toate utilitatile : curent, gaz, apa , canalizare, strada fiind recent asfaltata. Casa este asezata pe un teren generos de 766 mp, front stradal 24 m, suprafata construita fiind de 177 mp si este compusa din : 2 dormitoare, dresing, 2 bai, bucararie cu living open space , garaj cu acces si din interiorul casei, terasa inchisa, camera tehnica si camera pentru depozitare . Casa este o constructie solida cu elevatie inalta iar peretii sunt din caramida porotherm 30, cu planseu din beton si scari turnate pentru pod sau mansarda (este posibila mansardarea sau construirea unui etaj). Confortul termic al imobilului este realizat prin sistemul de incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu rolete exterioare din aluminiu culoare stejar auriu. In exterior stadiul de finalizare este la rosu, iar in interior o parte este finalizata complet (un dormitor, hol si o baie) , celelalte incaperi sunt zugravite la alb, casa este imediat ocupabila si nu necesita investitii majore.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate care merita vazuta foarte bine pozitionata intr-o zona linistita si foarte aerisita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.