

Casa moderna cu 3 camere, situata la intrare in comuna Nojorid

ID: 163130CV

Ultima actualizare: 07.07.2025

Cartier: Nojorid

Zona:

Pret.mp: 1.498€

Rata lunara: 686,23 €

134.800€



Persoana de contact

Sandu Botau
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă moderna contruita pe un singur nivel în Nojorid în zonă de case noi. Suprafața utilă a casei este de 90 mp. Ea a fost gândită pentru o familie mai mică sau pentru un cuplu care dorește să se mute de la apartament de bloc și să scape de aglomerația și gălăgia orașului, în favoarea unui imobil nou și modern. Imobilul are 2 camere plus living mare, bucătărie închisă și o baie spațioasă. Terenul pe care se află casa are 250 mp, iar in curte se află cameră tehnică, un garaj pentru o mașină sau poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Pe lângă asta casa are și un pod tot pentru a fi depozitate diferite obiecte nefolosite. Casa este izolată la exterior la construirea casei s-au folosit materiale de bună calitate, așa cum se poate vedea și în poze. Încălzirea casei se face prin pardoseală cu pompă de căldură, care și răcește la nevoie pe timp de vară. Performanța energetică al cladirii se încadrează în categoria A, eficiență energetică ridicată, astfel costurile sunt reduse mai ales pe timp de iarnă. A doua cameră este folosită ca și dressing momentan, dar se poate amenaja o cameră drăguță pentru copii. Casa se vinde mobilată și utilată. Va asteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P137270

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii