

Casă 3 camere, 90mp, zona Nojorid

ID: 121392CV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: Nojorid
Zona:

Pret/mp: 1.411€
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr.
1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă pe un singur nivel în Nojorid în zonă de case noi. Suprafața utilă al casei este de 90 mp. Ea a fost gândită pentru o familie mai mică sau pentru un cuplu care dorește să se mute de la apartament de bloc și să scape de aglomerația și gălăgia orașului, în favoarea unui imobil nou și modern. Imobilul are 2 camere plus living mare, bucătărie închisă și o baie spațioasă. Terenul pe care se află casa are 250 mp, iar in curte se află cameră tehnică, un garaj pentru o mașină sau și pentru depozitare. Pe lângă asta casa are și un pod tot pentru a fi depozitate diferite obiecte nefolosite. Casa este izolată la exterior la construirea casei s-au folosit materiale de bună calitate, așa cum se poate vedea și în poze. Încălzirea casei se face prin pardoseală cu pompă de căldură, care și răcește la nevoie pe timp de vară. Performanța energetică al cladirii se încadrează în categoria A, eficiență energetică ridicată, astfel costurile sunt reduse mai ales pe timp de iarnă. A doua cameră este folosită ca și dressing momentan, dar se poate amenaja o cameră drăguță pentru copii. Casa se vinde mobilată și utilată

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand pentru o familie mai mică sau pentru un cuplu care dorește să scape de stat la apartament de bloc, în favoarea unui imobil nou și modern într-o zonă liniștită.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.