

Oportunitate! Casa in stil mediteranean, pe un nivel, 114 mp utili, 500 mp teren, in Santandrei

ID: 73269CV
Ultima actualizare: 22.11.2021

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 1.053€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Petru Cimpeanu
Sales Manager

+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: În rate, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa nou construita, in stil mediteranean, pe un nivel, situata in Santandrei, pe o strada privata. In proximitate se afla gradinita si drumul expres care face legatura intre Santandrei si Oradea (Iosia), dar si statia de autobuz (5 minute). Casa este plasata pe un teren de 500 mp si este compartimentata astfel: hol, bucatarie + living openspace, spatiu de depozitare accesibil din bucatarie, 3 dormitoare (din care unul cu baie proprie si dressing), 1 baie (care deserveste restul casei), terasa din care se face accesul in camera tehnica. Ca utilitati, dispune de apa, curent, gaz, fosa septica (canalizarea urmand sa fie introdusa), put forat la 9 m adancime. Casa este construita din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, izolatia acoperisului a fost realizata cu spuma poliuretanica de 14 cm. Dispune de incalzire in pardoaseala, geamuri Madrugada cu 3 randuri de sticla, pervazuri exterioare din granit. Casa se va preda la cheie: bugetul pentru amenajare fiind urmatorul: usi - 600 lei/bucata, bai - 3000 lei, gresie/faianta - 60 lei/mp, parchet - 60 lei/mp (inclus folie si plinte), prize si intrerupatoare albe (posibila si alta optiune).

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa compartimentata practic, accesibila, in zona cu multe facilitati.

Observatii