

Casa de 80 de mp utili si 938 mp teren, Cordau

ID: 75960CV

Ultima actualizare: 28.04.2022

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 688€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

+40359424777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40359424777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 938.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa construita in nivel P, cu o suprafata utila de aproximativ 80 de metri patrati si un teren aferent de 938 mp, la o distanta de 1 km de Hotel President din Baile Felix. Este ideala pentru investitie fie ca spatiu comercial, fie pentru utilizare in regim hotelier. Casa este compusa din 3 camere, o bucatarie si alte cateva anexe care fie pot fi renovate, fie necesita demolare. Casa este construita din caramida + vaioaga. Frontul stradal are aproximativ 30 de metri liniari. Casa nu a mai fost locuita de 2 ani si necesita renovare. Toate utilitatile, cu exceptia gazului, sunt racordate la casa.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.0

Parerea Agentului

Fiind situata in proximitatea Bailor Felix si a Hotelului President, aceasta casa reprezinta o buna oportunitate de investitie pentru inchirierea in regim hotelier sau pentru utilizarea ca spatiu comercial in urma unei restructurari.

Observatii