

# Casa cu vedere catre lac in zona Hanul Pescarilor, 237 mp utili, teren de 1000 mp

ID: 69230CV

Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Dealuri Oradea

Zona:

Pret/mp: 844€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



## Persoana de contact

Sandu Botau  
Senior Broker Partner

+40 359 424 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri,  
nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa cu o priveliste superba catre lac in zona Hanul Pescarilor pe un teren generos de 1000 mp. Suprafata utila a casei este de 237 mp. Imobilul este format din parter si mansarda. Parterul este compus din 2 dormitoare living 2 bucatarii 4 bai camara 2 holuri si 2 terase de 10 mp. Parterul se preda tot mobilat. Mansarda este semifinisata. Accesul se face din exteriorul casei. Aceasta dispune de o terasa foarte spatioasa de 40 mp si un balcon. Ca si utilitati: apa curent incalzire pe lemne boiler electric fosa septica. Dispune de 2 locuri de parcare. Pentru mai multe detalii si vizionari va stam la dispozitie.

## Ratingul ofertei

3.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 2.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Casa este situată într-o zonă liniștită, cu o priveliște minunată către lac și natură. Recomand pentru locuință și pentru casă de vacanță.

## Observatii