

Casă cu 3 camere cu 110 mp cu teren de 500 mp la intrarea în Cihei



ID: 94181CV
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Cihei
Zona:

Pret/mp: 1.455€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Sandu Botau
Broker Partner

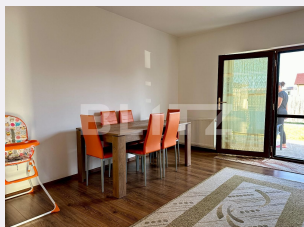
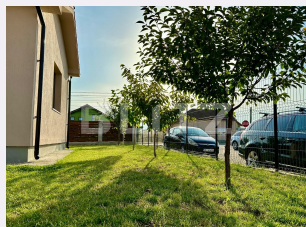
+40 359 424 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0359 424 777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor
- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 28 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare casă spațioasă cu 3 camere, cu suprafață utilă de 110 mp, așezată pe un teren de 500 mp, cu o terasă, cameră tehnică/cămară și cu o anexă. Casa este pe un teren cu dublu front stradal, în zona cartierului Viena, dincolo de centură. Ea se află la intrarea în Cihei, într-o zonă relativ scumpă și accesibilă față de zona poligonului. La 50 de m avem stație de autobuz și la în 8-10 minute se ajunge în centrul orașului, iar în Lotus Mall în 4-5 minute. Proprietatea este construită pe un nivel, din cărămidă porotherm, cu fundație de beton. Compartimentarea este următoarea: hol, living cu bucătărie open space, 2 dormitoare, 1 baie, cameră tehnică/cămară, terasă și dependințe. Casa beneficiază de spații vitrate generoase, cu tâmplărie PVC Salamander 3 sticle construită în 2020. Casa este racordată la utilități (rețea de apă, electricitate, canalizare). Incălzirea este realizată cu centrală pe lemne și calorifere. În curte avem și o anexă foarte utilă pentru depozitarea diverselor lucruri precum unelte, biciclete, cutii etc. Podul este mansardabil și în momentul de față deservește ca loc de depozitare.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★★★★★	5.0
Raport calitate/preț	★★★★★	5.0
Facilitati zona	★★★★☆	4.5
Spatii verzi	★★★★★	5.0
Confort	★★★★★	5.0

Parerea Agentului

O casă bine construită, ideală pentru o familie tânără, care își dorește teren de joacă pentru copii și acces rapid spre oraș pentru școli, grădinițe sau cumpărături. Recomand această proprietate familiilor cu copii pentru faptul că în zonă familiile tinere formează o comunitate prietenoasă, iar copii pot socializa după bunul plac.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Oradea.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr 1, et 2, ap .14, jud. Bihor

- Oradea, str. Arany Janos, nr. 1, ap 12, et 1, jud. Bihor

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.